

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG TẠM
Công trình: Trạm BTS loại 1

1. Cấp cho Công ty TNHH Gia Đại

- Người đại diện: Ông Lê Oai Nhật - Chức vụ: Giám đốc.

- Địa chỉ: Số nhà 08/193, Đường Dương Đình Nghệ, Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

- Điện thoại: 0977.809.819.

2. Được phép xây dựng công trình (Trạm BTS loại 1): Cửa mạng điện thoại di động Viettel.

Theo hồ sơ thiết kế của Công ty TNHH tư vấn, dịch vụ và thương mại Thuận Phát (Mã số Doanh nghiệp: 2802879276). Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề: HAP-00047208.

Địa chỉ: Thôn 4, xã Thiệu Trung, tỉnh Thanh Hóa.

Điện thoại: 0972600651.

Gồm các nội dung cụ thể sau:

- Đơn xin cấp phép xây dựng

- Kết quả thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công của Công ty CP Tư vấn thiết kế và xây dựng Thành Đô. Địa chỉ: Khu 15, Mê Linh, Hà Nội. Điện thoại: 0905508882.

- Hợp đồng thuê vị trí mặt bằng lắp đặt công trình viễn thông của Công ty TNHH Gia Đại với hộ gia đình ông Hoàng Thanh Xuân, bà Đặng Thị Hoan. Địa chỉ: Tổ dân phố 6 Bắc Sơn, phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa, tại thửa đất số 44,45, mảnh bản đồ số 227509-8, bản đồ địa chính phường Bắc Sơn xác lập năm 1997 (cũ), nay là phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hóa; Diện tích 3752m² (diện tích thuê 60m²), theo Hợp đồng số THA2392/HĐTVT-GIA ĐẠI 2025 ngày 20/5/2025.

- Loại trạm BTS: BTS loại 1.

- Diện tích xây dựng: 60m².

- Chiều cao trạm: 3,5m.

- Loại ăng ten: Cột tự đứng.

- Chiều cao cột ăng ten: 36m.

3. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải xin gia hạn giấy phép.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Phòng KTHTĐT;

- Tổ dân phố 6 Bắc Sơn;

- Lưu: VT, VHXH.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trịnh Quốc Đạt

CHỦ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn lao động khi thi công và độ bền vững của công trình.
2. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
3. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, đầu tư xây dựng và giấy phép xây dựng này.
4. Xuất trình giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1, Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014, phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.
6. Tự tháo dỡ, di dời, giải phóng mặt bằng, không bồi thường khi Nhà nước thực hiện quy hoạch.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/gia hạn:

.....
.....
.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

.....
.....

Quang Trung, ngày tháng năm
CƠ QUAN CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
(ký tên, đóng dấu)